STAGLIENO-GAVETTE: graziosissimo, 50 mq con balcone, completamente arredato, ottimo stato. Contratto prima casa

Richiesta: **395,00 € + 100,00 € amm.ne**

Scheda tecnica

Zona:	STAGLIENO
Indicazioni stradali/mezzi pubblici:	linee bus 13, 14 + tutte quelle quelle per la rimessa gavette
Mq:	50
Bagni:	1
Piano:	3°
Condizioni:	ottime
Spazio esterno:	1 balcone
Spese amministrazione:	100,00 € mensili
Riscaldamento:	centralizzato con termovalvole
Infissi:	doppio vetro alluminio
IPE:	129,84 Kwh/mqa
Classe energetica:	F

STAGLIENO/VIA DELLE GAVETTE: all'interno di ottimo stabile con ascensore, affittiamo da PARTIRE DA FEBBRAIO, solo a referenziati, ordinatissimo appartamentino con balcone, ordinatissimo e completamente arredato, CON AMPIO POSTEGGIO A POCHI METRI DALLO STABILE.
L'immobile si costituisce di piccola entrata, cucina abitabile con accesso sulla balconata, ampia camera matrimoniale, spazioso bagno completo con finestra e ripostiglio.
L'unità si presenta in ottime condizioni interne e completamente arredata ed accessoriata con elettrodomestici, alcuni dei quali appena installati.
Riscaldamento centralizzato ed acqua diretta: amministrazione 100 € mensili. Acqua calda sanitaria autonoma con nuovissimo scaldabagno a gas posizionato in nicchia esterna sul balcone. Infissi doppio vetro.
Posizione estremamente tranquilla e silenziosa. AMPIO SPIAZZO PER PARCHEGGIO NELLE IMMEDIATE VICINANZE.
CONTRATTO 3 + 2 PER RESIDENTI (PRIMA CASA) CON CEDOLARE SECCA
Richieste referenze

CONTRATTO 3+2 PER RESIDENTI
CEDOLARE SECCA
DISPONIBILE DA FEBBRAIO 2017

Studio Immobiliare Dott.sa Cristina Rampino
Ruolo mediatore 3447 - R.E.A. 449175 - Codice associato FIAIP 24622 - P.IVA 01869840999
Salita di San Matteo n. 19, int. 22B - 16123 Genova (GE) - Telefono: 010.25.18.339 - Fax: 010.25.18.339
Cellulare: 335.59.45.315 - E-mail: info@immobiliarecristinarampino.it - PEC: immobiliarerampino@pec.it