

RUSTICO CARRABILE E INDIPENDENTE SU 4 LATI CON ULIVETO DI PERTINENZA

Richiesta: **22.000 €**

Scheda tecnica

Zona:	COMUNE DI LEIVI - vicinanze via dei caduti
Mq:	84.00 lordi
Vani:	2
Piano:	su 2 livelli
Condizioni:	da ristrutturare
Spazio esterno:	sì: giardino di 370 mq + uliveto di 1200 mq
Spese amministrazione:	nessuna
IPE:	in fase di richiesta
Classe energetica:	G

Sulla Collina di Leivi affacciata sulla Fontanabuona in posizione panoramica e soleggiata, proponiamo per amanti del genere ottima opportunità:

CASA RUSTICA IN PIETRA sviluppata su 2 livelli per una superficie totale lorda di circa 84 mq, CARRABILE e circondata da FASCIA DI TERRENO CONTIGUA ALL'ABITAZIONE DI CIRCA 370 MQ, + ULIVETO DI CIRCA 1200 MQ con circa 70 piante parzialmente cintato.

Il rustico si presenta **INTEGRALMENTE DA RISTRUTTURARE** .

PER POSIZIONAMENTO CORRETTO E COORDINATE ESATTE VISUALIZZARE LE MAPPE DI GOOGLE EARTH NELLA GALLERIA FOTOGRAFICA

Studio Immobiliare Dott.sa Cristina Rampino

Ruolo mediatore 3447 - R.E.A. 449175 - Codice associato FIAIP 24622 - P.IVA 01869840999
Salita di San Matteo n. 19, int. 22B - 16123 Genova (GE) - Telefono: 010.25.18.339 - Fax: 010.25.18.339
Cellulare: 335.59.45.315 - E-mail: info@immobiliarecristinarampino.it - PEC: immobiliarecristinarampino@pec.it