

MIGNANEGO: GRAZIOSA CASETTA INDIPENDENTE CON CORTE E TERRENO

Richiesta: VENDUTO

Scheda tecnica

Zona: MIGNANEGO **Riferimento:** BTCSL.03

Mq: 116.00 commerciali

Bagni: 1 completo con finestra

Piano:due livelliCondizioni:da ristrutturareSpazio esterno:sì, corte + terreno

Spese amministrazione: nessuno - no condominio

Riscaldamento: autonomo

IPE: 175,00 kWh/mqa

Classe energetica: G

MIGNANEGO: in posizione comoda e accessibile con l'auto (davanti al cancelletto di accesso alla proprietà), proponiamo in vendita nuova proposta immobiliare dalle ampie potenzialità e ad un prezzo interessante.

Casetta totalmente indipendente, libera su 4 lati, articolata su due piani, con corte di pertinenza e fascia di terreno. La proprietà ha un doppio ingresso al piano terra sia dalla cucina che dalla sala e si sviluppa in cucina vivibile, soggiorno, disimpegno uso ripostiglio, bagno al piano d'entrata, proseguendo al primo piano con 3 camere da letto, corridoio e balcone.

Come pertinenze esterne abbiamo una corte antistante la casa e il terreno.

L'immobile si presenta in buone condizioni esterne ma da ristrutturare e personalizzare internamente.

Ottima occasione anche da valutare nell'ottica dei vigenti bonus fiscali.